



Città Metropolitana di Napoli

CITTÀ DI PORTICI

(Città Metropolitana di Napoli)

DELIBERA n. 02 del 29/03/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 9 DEL 24 MARZO 2017.
-----------------	---

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 13.00 in prima chiamata, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avviso Prot. Gen. n. 19597 del 20.03.2019, in sessione ordinaria ed in seduta di prima convocazione.

I componenti l'Assemblea sono presenti in numero di 22 (ventidue) compreso il Sindaco, come segue:

1) CUOMO Vincenzo (Sindaco)	Presente	14) MANZO Luca	Presente
2) BORRELLI Davide	Presente	15) CALISE Antonio Emiliano	Presente
3) VERDE Florinda	Presente	16) SCOGNAMIGLIO Luigi	Presente
4) CAPASSO Melania	Presente	17) FERNANDES Riccardo	Presente
5) BIBIANO Antonio	Presente	18) FIMIANI Alessandro	Presente
6) RUFFINO Vincenzo	Presente	19) DI BARTOLOMEO Raffaele	Presente
7) TEODONNO Claudio	Presente	20) IACOMINO Salvatore	Presente
8) PASQUA Ornella	Presente	21) PIGNALOSA Aniello	Presente
9) PERASOLE Claudio	Presente	22) MAZZONE Mauro	Presente
10) SCOGNAMIGLIO Mario	Presente	23) SANTOMARTINO Franco	Assente
11) GRANDI Enrico	Presente	24) CARAMIELLO Alessandro	Assente
12) DE MARTINO Ciro	Presente	25) AVOLIO Domenico	Assente
13) ARPAIA Roberto	Presente		

Presiede l'Assemblea il Dr. Claudio Teodonno.

Sono presenti, altresì, alla seduta i seguenti Assessori: Iacone, Minichino, Cirillo e Buccelli.

Sono presenti i Dirigenti Dr. Longo, Dr. Auricchio e il Presidente del Collegio dei Revisori dei conti con il componente Rag. Di Benedetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Anna Lecora.

Il Presidente, avendo constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere sull'argomento in oggetto

(OMISSIS)

In continuazione di seduta, alle ore 13.37 del 29/03/2019, sono presenti in aula n. 17 Consiglieri, oltre il Sindaco ed assenti n. 7 Consiglieri (Ruffino, Iacomino, Pignalosa, Mazzone, Santomartino, Caramiello e Avolio).

Il Presidente del Consiglio, Dr. Claudio Teodonno, pone in discussione il successivo punto iscritto all'ordine del giorno ad oggetto: **"Modifica della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 9 del 24 marzo 2017"**, dando lettura della proposta di deliberazione agli atti dei lavori odierni.

I lavori proseguono con l'intervento del Sindaco che evidenzia all'Assemblea un refuso nella proposta di delibera, al vaglio dei lavori, al punto 3 dove in luogo di **"la somma"** deve intendersi **"le somme"**.

Il Presidente del Consiglio, constatato che non vi sono richieste di interventi, sottopone a votazione, per alzata di mano, la proposta di delibera, relativa a **"Modifica della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 9 del 24 marzo 2017"**, nominando scrutatori i Consiglieri Pasqua e Manzo.

Al momento della votazione sono presenti n. 17 Consiglieri, oltre il Sindaco ed assenti i restanti n. 7 Consiglieri (Ruffino, Iacomino, Pignalosa, Mazzone, Santomartino, Caramiello e Avolio).

Con n. 18 voti favorevoli, espressi, per alzata di mano, dai 17 Consiglieri, oltre il Sindaco, la proposta è, pertanto, approvata all'unanimità dei presenti.

Di seguito il Presidente invita a votare l'immediata eseguibilità del deliberato.

Al momento della votazione sono presenti n. 17 Consiglieri, oltre il Sindaco ed assenti i restanti n. 7 Consiglieri (Ruffino, Iacomino, Pignalosa, Mazzone, Santomartino, Caramiello e Avolio).

Voti favorevoli n. 18, espressi dai 17 Consiglieri, oltre il Sindaco per alzata di mano.

Gli interventi dei presenti sono riportati integralmente nel verbale della seduta odierna al quale si rinvia, al fine di formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Presidente del Consiglio, esaurita la discussione sul punto all'O.d.G. e preso atto che non vi sono richieste di intervento, invita a passare al successivo punto.

Sono le ore 13.43

IL CONSIGLIO COMUNALE

Avvalendosi delle attribuzioni di propria competenza, ai sensi ed in conformità dell'art. 42 del D. L. gvo n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i., dello Statuto e dei vigenti Regolamenti Comunali;

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione, con annessa relazione istruttoria, relativa all'argomento segnato in oggetto, corredata dal prescritto parere di regolarità tecnica e contabile di cui all'art.49 – comma 1° - del D. L. gvo n.267/2000 e del parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, prot. n. 18140 del 14/03/2019, che si allega;

Ritenuto di doverla approvare;

Atteso l'esito delle votazioni innanzi descritte;

DELIBERA

1. di approvare in ordine all'argomento indicato in oggetto, la proposta di deliberazione così come formulata nell'apposito documento che viene riportato in allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e che si intende nel presente dispositivo ripetuta e trascritta;
2. dichiarare la presente, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgvo n. 267/2000.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Questo Ente con Delibera del Commissario Straordinario n.9 del 24.Marzo del 2017 approva il nuovo **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE OCCUPAZIONI DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DEL RELATIVO CANONE**, il quale all'art.22 stabilisce la determinazione della tariffa base come di seguito indicato:

1. Le tariffe base distinte come da tabella A, per metro quadrato o lineare di occupazione sono stabilite annualmente dalla Giunta Comunale in sede di adozione del bilancio di previsione. Nel caso di mancata deliberazione, continuano ad applicarsi le tariffe vigenti.
2. Gli importi dei diritti di istruttoria di cui all'art.4 ed all'art.25, dei diritti d'urgenza di cui all'art.5, delle spese di duplicazione di cui all'art.9, dei diritti di voltura di cui all'art.12, sono tutti stabiliti dalla Giunta Comunale nell'atto di determinazione delle tariffe base di cui sopra.
3. La Giunta Comunale tiene conto, nella determinazione delle tariffe base, dei criteri previsti dall'art.3, comma 149, lettera h), della legge 23.12.1996 n°662 e dall'art.63, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 15.12.1997 n°446, considerando quindi il valore economico della disponibilità delle aree in relazione all'attività svolta ed il sacrificio imposto alla collettività per la rinuncia all'uso pubblico dell'area stessa.
4. Le tariffe base sono distinte secondo le zone territoriali individuate dall'art.21 ed ad esse si applicano i coefficienti moltiplicatori di cui al successivo art.23;

Ai sensi del dell'art.24 determina la misura complessiva del canone ottenuta moltiplicando la tariffa stabilita ai sensi dell'art.22 per il coefficiente di valutazione economica di cui all'art.23 e l'importo così ottenuto va ulteriormente moltiplicato per il numero dei metri quadrati o dei metri lineari, nonché in caso di occupazioni temporanee, per i relativi giorni. In riferimento al coefficiente moltiplicatore da adottare secondo la tipologia di occupazione da realizzare, indicato nell'allegata Tabella "B", per la fattispecie attinente **"Spazi soprastanti e sottostanti il suolo pubblico, tende fisse o retrattili. Occupazioni del suolo, continuativa e ripetitiva, finalizzata allo svolgimento di un servizio di interesse pubblico comunale"** risulta essere di 0,50 sia per la tipologia PERMANENTE sia per la tipologia TEMPORANEA, la quale associata agli altri dati moltiplicatori determina in particolare alla categoria delle TENDE FISSE o RETRATTILI, un canone complessivo quasi quintuplicato rispetto alla precedente modalità.

Allo stato l'Amministrazione Comunale intende adottare nuovi provvedimenti volti ad rimodulare in maniera perequata il sistema di calcolo del canone di occupazione, introducendo per la tipologia dedicata alla concessione di occupazione per **"Tenda Fissa o Retrattile aggettanti direttamente sul suolo pubblico"**, nuova tipologia pertinente nella Tabella "B" del Regolamento in questione, quale allegato "D" della presente delibera, per la quale si adotta il coefficiente moltiplicare di 0,25.

Inoltre in riferimento a quanto indicato dal comma 2 dell'art.22 del suddetto regolamento l'Ufficio Viabilità ha indicato nell'ambito delle istruttorie facenti capo alle competenze di quest'ultimo l'adozione dei seguenti diritti come di seguito elencati:

1. Per i **DIRITTI D'URGENZA**, disciplinati al comma 2 dell'art.5 del regolamento in questione relativi al rilascio delle autorizzazione di occupazione d'urgenza di spazi e aree pubbliche a carattere temporaneo richiamati nell'apposito art.14, individuare quale canone nella misura forfettaria la somma:
 - ❖ Per occupazioni inferiori alle 48 ore e per superficie fino a mq. 40,00 (quaranta) di: _____ € 100,00;
 - ❖ Per rinnovo alla occupazione ad ulteriore periodo non superiore alle 48 ore di cui al punto a) di: _____ € 100,00;
2. Per i **DIRITTI DI VOLTURA**, disciplinati al comma 2 dell'art.12 del regolamento in questione relativi al rilascio dell'autorizzazione per Passo Carrabile, individuare la somma di: _____ € 30,00;
3. Per i **DIRITTI DI DUPLICAZIONE**, disciplinati al comma 4 dell'art.9 del regolamento in questione relativi al rilascio dell'autorizzazione per Passo Carrabile e/o dell'autorizzazione per la occupazione di spazi e aree pubbliche a carattere temporaneo, individuare la somma di: _____ € 20,00;
4. Per i **DIRITTI D'ISTRUTTORIA**, disciplinati alla lettera G), comma 1 dell'art.4 del regolamento in questione relativi al rilascio dell'autorizzazione per occupazione non d'urgenza di spazi e aree pubbliche a carattere temporaneo, individuare la somma:

- ❖ Per occupazioni inferiori alle 12 ore e per superficie fino a mq. 20,00 onnicomprensiva del canone nella misura forfettaria di: _____ € 25,00;
- ❖ Per occupazioni superiori alle 12 ore ma inferiore alle 48 ore fino a mq. 10,00 onnicomprensiva del canone nella misura forfettaria di: _____ € 35,00;
- ❖ Per occupazioni diverse da quelle del punto a) e b) di: _____ € 20,00;

CONSIDERATO che tale iniziativa trattasi di necessari interventi per una maggior trasparenza e correttezza amministrativa con gli utenti;

ATTESO che l'A.C. intende, in funzione degli condizioni prefigurate nel novellato della presente delibera, procedere ad una rimodulazione perequativa del canone di concessione per le tipologie di concessione degli spazi pubblici per la "Tenda Fissa o Retrattile aggettanti direttamente sul suolo pubblico" e identificare per le istruttorie di pertinenza dell'Ufficio Viabilità le sopra indicati DIRITTI a norma dell'art.22 del Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.9 del 24.Marzo.2017;

PERTANTO si

R I F E R I S C E

Come dettagliatamente innanzi precisato e che quivi si intende integralmente riportato.

Tanto premesso per la proposta di provvedimenti che il Consiglio Comunale intenderà adottare in merito.

Li, _____

Il Relatore
dott. Pasquale Fusco

LETTA la relazione istruttoria sovra indicata;

VISTE le disposizioni legislative, statutarie e regolamentari vigenti in materia per questo Ente;

RITENUTO PROVVEDERE per quanto di competenza,

IL SINDACO PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE di DELIBERARE:

- 1) Di approvare e far propria la premessa con relativa relazione istruttoria, che previo espresso richiamo quivi si intende integralmente ripetuta e trascritta.
- 2) Di integrare e modificare la Delibera del Commissario Straordinario n.9 del 24.Marzo del 2017, introducendo una tipologia dedicata alla concessione di occupazione per "Tenda Fissa o Retrattile aggettanti direttamente sul suolo pubblico", nuova tipologia pertinente nella Tabella "B" del Regolamento in questione, quale allegato "D" della presente delibera, per la quale si adotta il coefficiente moltiplicare di 0,25;
- 3) Di approvare in riferimento a quanto indicato dal comma 2 dell'art.22 del Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.9 del 24.Marzo.2017 ed pertinente alle istruttorie facenti capo all'Ufficio Viabilità l'adozione dei seguenti diritti come di seguito elencati:
 - ❖ Per i DIRITTI D'URGENZA, disciplinati al comma 2 dell'art.5 del regolamento in questione relativi al rilascio delle autorizzazione di occupazione d'urgenza di spazi e aree pubbliche a carattere temporaneo richiamati nell'apposito art.14, individuare quale canone nella misura forfettaria la somma:
 - a. Per occupazioni inferiori alle 48 ore e per superficie fino a mq. 40,00 (quaranta) di: _____ € 100,00;
 - b. Per rinnovo alla occupazione ad ulteriore periodo non superiore alle 48 ore di cui al punto a) di: _____ € 100,00;
 - ❖ Per i DIRITTI DI VOLTURA, disciplinati al comma 2 dell'art.12 del regolamento in questione relativi al rilascio dell'autorizzazione per Passo Carrabile, individuare la somma di: _____ € 20,00;
 - ❖ Per i DIRITTI DI DUPLICAZIONE, disciplinati al comma 4 dell'art.9 del regolamento in questione relativi al rilascio dell'autorizzazione per Passo Carrabile e/o dell'autorizzazione per la occupazione di spazi e aree pubbliche a carattere temporaneo, individuare la somma di: _____ € 20,00;
 - ❖ Per i DIRITTI D'ISTRUTTORIA, disciplinati alla lettera G), comma 1 dell'art.4 del regolamento in questione relativi al rilascio dell'autorizzazione per occupazione non d'urgenza di spazi e aree pubbliche a carattere temporaneo, individuare la somma:


Il Relatore

- a. Per occupazioni inferiori alle 12 ore e per superficie fino a mq. 20,00 onnicomprensiva del canone nella misura forfettaria di: _____ € 25,00;
- b. Per occupazioni superiori alle 12 ore ma inferiore alle 48 ore fino a mq. 10,00 onnicomprensiva del canone nella misura forfettaria di: _____ € 35,00;
- c. Per occupazioni diverse da quelle del punto a) e b) di: _____ € 20,00;
- 4) **Di prorogare**, alla luce di quanto indicato al punto 2 della presente, il termine di scadenza dal 31.Gennaio previsto annualmente per il versamento del canone in concessione, per l'anno corrente, al **31.Maggio.2019**;
- 5) **Di procedere** all'applicazione di quanto indicato al punto 3 della presente avente decorrenza dopo 30 (trenta) giorni dall'approvazione della stessa;
- 6) **Di dare atto** che la seguente deliberazione non dà luogo ad impegno di spesa;
- 7) **Di dare mandato** al Dirigente al Settore **"Organizzazione Tributi e servizi alla città"** per l'adozione degli atti consequenziali alla presente deliberazione;

IL VICE SINDACO
dr. Fernando FARRONI



IL SINDACO
dr. Vincenzo CUOMO



OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERA:

Modifica ed integrazione della Delibera del Commissario Straordinario n.9 del 24.Marzo del 2017.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 - comma 1° e 147 bis - T.U.E.L. n. 267/2000)

Parere di regolarità tecnica, anche con specifico riferimento alla garanzia della tutela della privacy nella redazione degli atti e diffusione - pubblicazione dei dati sensibili ed agli altri contenuti ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale degli atti ex art. 32 della Legge n.69/2009 e ss. mm. ii. :

☒ si esprime parere FAVOREVOLE -

☐ si esprime parere CONTRARIO - per il seguente motivo: _____

Li _____

Il Dirigente competente

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 - comma 1° e 147 bis- T.U.E.L. n. 267/2000)

☒ si esprime parere FAVOREVOLE

☐ si esprime parere CONTRARIO per il seguente motivo : _____

☐ VISTO: atto estraneo al parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA POL. DEL BILANCIO dr. Corrado Auricchio

Li _____

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Intervento n° _____ Cap. PEG n° _____ Art. _____

Competenza/anno _____

Rif. Ex cap. n° _____

Prenotazione Impegno di spesa (ex art. 183 - co.3 - del T.U.E.L. n.267/00)

n° _____ per € _____

Assunzione Impegno di spesa (ex art. 183 - co.1 e 6 - del T.U.E.L. n.267/00)

n° _____ per € _____

OGGETTO:

☐ si attesta che esiste la copertura finanziaria

☐ atto estraneo alla copertura finanziaria

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA POL. DEL BILANCIO dr. Corrado Auricchio

Li _____

Tabella "B"

TIPOLOGIA	Permanente	Temporanea
Occupazioni realizzate per finalità politiche ed istituzionali, culturali e sportive con accesso gratuito del pubblico.		0,2
Spazi soprastanti e sottostanti il suolo pubblico. Occupazioni del suolo, continuativa e ripetitiva, finalizzata allo svolgimento di un servizio di interesse pubblico comunale.	0,5	
Occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante dopo 15 (quindici) giorni.	0,5	1
Occupazioni realizzate nell'esercizio dell'attività edilizia con ponteggi, impalcature e simili sino a 15 (quindici) giorni.		1,15
Occupazioni realizzate per finalità culturali e sportive con accesso a pagamento del pubblico.	1,4	1,4
Occupazioni realizzate dai commercianti ambulanti in occasione di fiere, festeggiamenti e mercati, Altre particolari manifestazioni preliminarmente individuate con deliberazione della Giunta Comunale.	1,4	1,4
Occupazioni effettuate per fini pubblicitari; occupazioni per l'effettuazione di riprese televisive e cinematografiche.	2,6	2,6
Mercato.	1	1
Occupazioni di suolo pubblico dei pubblici esercizi, bar, ristoranti ecc. nonché di quelle delle attività di noleggio biciclette.	1,2	
Occupazioni di suolo pubblico per chiosco adibito alla vendita esclusiva di giornali.	0,35	
Tutte le altre tipologie diverse da quelle indicate in tabella.	1	1
Occupazione con passi carrabili dalla singola unità immobiliari e/o veicolari (singolo box e/o posto auto) sino alle quattro unità immobiliari e/o veicolari.	0,35	1
Occupazione con passi carrabili dalle cinque unità immobiliari e/o veicolari (singolo box e/o posto auto) sino alle quarantanove unità immobiliari e/o veicolari.	0,65	1
Occupazione con passi carrabili oltre le quarantanove unità immobiliari e/o veicolari (singolo box e/o posto auto).	1	1
Occupazione con tenda fissa o retrattile aggettanti direttamente sul suolo pubblico.	0,25	

Prot. 18140

COMUNE DI PORTICI
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N.12 DEL 14/03/2019

Il giorno 14 Marzo dell'anno 2019 alle ore 14,00 si è riunito presso la Casa Comunale il Collegio dei Revisori nelle persone di:

Rag. Fiaschi Lorenzo Presidente

Rag. Di Benedetto Rosa Componente

Dott. Pia Raffaele Componente

Organo nominato con delibera del Commissario straordinario n. 1 del 24/01/2017 per il triennio 2017-2020.

VISTO

- La richiesta di parere pervenuta a mano a questo collegio in data 14/03/2019 avente come oggetto: "MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 9 DEL 24 MARZO 2017 – REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLE OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E PER L'APPLICAZIONE DEL RELATIVO CANONE"

- la relazione istruttoria
- il decreto legislativo n. 267 del 28/08/2000
- lo Statuto Comunale
- Il vigente regolamento di contabilità

ESPRIME

Al'unanimità PARERE FAVOREVOLE

Portici 14/03/2019

Presidente
Componente
Componente

Rag. Fiaschi Lorenzo
Rag. Di Benedetto Rosa
Dott. Pia Raffaele

C.C. n. 02/2019

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dott. Claudio Teodono



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna Lecora

Prot. 22900 li - 3 APR 2019

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi previo inserimento sul sito istituzionale da parte del Messo/Responsabile

Portici, li - 3 APR 2019

IL RESPONSABILE/MESSO ALBO ON LINE

COMUNE DI PORTICI

IL MESSO NOTIFICATORE

Fig. Antonio DI GRAZIA



IL RESPONSABILE/INCARICATO SETT./SERV. AA.GG.

Alessandro Bonavita

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA, PER USO AMMINISTRATIVO.

Portici, li _____

IL RESPONSABILE/INCARICATO SETT./SERV. AA.GG.

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

29 MAR 2019

La suesata deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. L.gvo n. 267/2000 il giorno _____ perché:

- a) ☐ Entro il prescritto termine di 10 giorni dalla suddetta data di inizio della pubblicazione e/o contestuali comunicazioni non è pervenuta alcuna richiesta di invio al controllo da parte degli interessati (Art. 134 c. 3° del D. L.gvo n. 267/2000);
- b) ☒ E' una delibera urgente, dichiarata immediatamente eseguibile, con il voto espresso dall'unanimità ovvero dalla maggioranza dei suoi componenti (art. 134 - comma 4° - del D. L.gvo n. 267/2000);

Portici, li - 3 APR 2019

VISTO: p. IL SEGRETARIO GENERALE

Alessandro Bonavita

La presente deliberazione viene trasmessa a:

- ☒ Presidente del Consiglio ☒ Sindaco ☒ Segretario Generale ☒ Assessore
- ☒ Presidente Collegio dei Revisori ☐ O.I. V. ☒ U R P
- ☒ Dirigente Staff Adv. ☒ Dirigente Sicurezza ☒ Dirigente Organizzazione, Trib. e Serv. ☒ Dirigente Economico-Finanziario, Eco.
- ☒ Dirigente LL.PP., Urbanistica, Ed. e Patrimonio ☒ Dirigente Welfare e Legalità ☒ Dirigente Scuola, Sport, Servizi
- ☐ Demografici ed Informatici

Portici, li - 3 APR 2019

IL RESPONSABILE/INCARICATO SETT./SERV. AA.GG.

Alessandro Bonavita

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA, PER USO AMMINISTRATIVO.

Portici, li _____

IL RESPONSABILE/INCARICATO SETT./SERV. AA.GG.